



Attention cet aperçu ne reflète que votre saisie et n'est accessible qu'à partir de ce porte feuille.

Dès publication de cet avis au BOAMP papier, au JOUE ou sur le site BOAMP.fr, il vous appartient de vérifier si l'avis officiel diffusé correspond bien à la saisie ci-dessous (adresse du site de diffusion des annonces : <http://www.boamp.fr>).

En cas de non conformité, il vous appartient de publier un avis rectificatif de l'avis initial dans les délais réglementaires.

> [Contact client](#)

Avis d'appel public à la concurrence

Département de publication : **37**
Annonce No **09-189172**
Services

- *Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur* : SEM MARYSE BASTIE.
Correspondant : M. le président, 12, rue du Dr Herpin - cS 94223, 37042 Tours Cedex 1, tél. : 02-47-60-28-01, télécopieur : 02-47-60-28-06, courriel : isabelle.latinier@marysebastie.fr.

Objet du marché : **marché d'étude pour l'élaboration d'un Plan Stratégique de Patrimoine, d'un Plan Moyen Terme et d'une Convention d'utilité Sociale.**

Catégorie de services : 27.

Lieu d'exécution : tours, 37000 Tours.

Code NUTS : FR244.

Caractéristiques principales :

le prestataire se verra attribuer les missions suivantes précisées dans l'acte d'engagement et le cahier des charges :

- élaboration Plan Stratégique de Patrimoine
- élaboration Plan Moyen Terme
- élaboration Convention d'utilité Sociale

Le marché comporte une tranche ferme et 2 tranches conditionnelles définies comme suit :

- tranche ferme : Plan Stratégique de Patrimoine

- tranches conditionnelles :

n° 1 : Plan Moyen Terme

n° 2 : Convention d'utilité Sociale

Refus des variantes.

Durée du marché ou délai d'exécution : 8 mois à compter de la notification du marché.

Date prévisionnelle de début des prestations (fournitures/services) : 1.e.r octobre 2009.

Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché : groupement conjoint avec mandataire solidaire.

L'exécution du marché est soumise à d'autres conditions particulières : non.

Langues pouvant être utilisées dans l'offre ou la candidature : français.

Unité monétaire utilisée, l'euro.

Conditions de participation :

Situation juridique - références requises : -Lettre de candidature et d'habilitation du mandataire par ses co-traitants ;

-Un document relatif aux pouvoirs de la personne habilitée à engager le candidat ;

-Une déclaration sur l'honneur (cf. Règlement de Consultation) attestant qu'il ne fait pas l'objet d'une des interdictions de soumissionner telles que définies à l'article 8 de l'ordonnance du 6 juin 2005 n°2005-649.

Capacité économique et financière - références requises : - Capacités financières : Déclaration concernant le chiffre d'affaires de chaque membre de l'équipe sur les 3 derniers exercices comptables

Référence professionnelle et capacité technique - références requises : -Expérience : Liste de références dans l'élaboration de plans stratégiques de patrimoine et plans à moyen terme sur les 3 dernières années indiquant le Maître d'ouvrage, le type de mission, la date des études. Cette expérience doit être dans le domaine du logement social.

-Capacités professionnelles : Curriculum vitae et/ou certificats de qualifications professionnels des membres de l'équipe ;

-Capacités techniques : Indication des effectifs et des moyens informatiques.

Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat :

- Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire;

- Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.
(cf. Règlement de Consultation).

Critères d'attribution :

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération.

- valeur technique : 40 %;
- prix des prestations : 60 %.

Une enchère électronique ne sera pas effectuée.

Type de procédure : procédure adaptée.

Date limite de réception des offres : 25 septembre 2009, à 15 h 30.

Délai minimum de validité des offres : 90 jours à compter de la date limite de réception des offres.

Autres renseignements :

Renseignements complémentaires : procédure adaptée de type ouvert avec négociations possibles conformément aux dispositions du décret n° 2005-1742 du 30-12-05 pris en application de l'ordonnance n° 2005-649 du 06/06/05.

Pour obtenir tous renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir une demande écrite à :

sem maryse bastie
M. le président Gérard GERNOT
Adresse : 12, rue du Dr Herpin - cS 94223
37042 TOURS Cedex 1

Ou par mail à :
isabelle.latinier@marysebastie.fr.

Conditions et mode de paiement pour obtenir les documents contractuels et additionnels :

Un exemplaire du dossier de consultation est remis gratuitement à chaque candidat sur sa demande, par courrier, par télécopieur ou par retrait.

Le dossier peut être demandé ou retiré à l'adresse suivante :

sem maryse bastie
M. le président Gérard GERNOT
Adresse : 12, rue du Dr Herpin - cS 94223
37042 TOURS Cedex 1
- heures d'ouverture des bureaux du lundi au vendredi : de 9h à 12 h et de 14h à 16h
Tél : 02 47 60 28 01- télécopieur : 02 47 60 28 06.

Conditions de remise des offres ou des candidatures :

(cf. Règlement de Consultation)

Les plis seront envoyés ou remis à l'adresse suivante :

sem maryse bastie
M. le président Gérard GERNOT
Adresse : 12, rue du Dr Herpin - cS 94223
37042 TOURS Cedex 1.

Critères sociaux ou environnementaux : Aucun

Éléments de facturation :

Numéro de bon de commande d'insertion au BOAMP : **09-189172**

Libellé de la facture : SEM MARYSE BASTIE 12, rue du Dr Herpin CS 94223, 37042 Tours Cedex 1

Classification des produits :

- Services immobiliers

