

AVIS DE PROCEDURE ADAPTEE DE TYPE OUVERT AVEC NEGOCIATIONS POSSIBLES

INDRE ET LOIRE – TOURS / JOUE-LES-TOURS

**TRAVAUX DE GROS ENTRETIEN
ET D'AMELIORATIONS D U PATRIMOINE 2010 - 2011**

PLUSIEURS BATIMENTS EN SITE OCCUPE SUR LES COMMUNES
DE TOURS ET JOUE-LES-TOURS

1. Maître d'Ouvrage : SEM MARYSE BASTIÉ

12, rue du Dr Herpin – CS 94223
37042 TOURS Cedex 1

Mandataire :

SCET

12, rue du Dr Herpin – CS 94223
37042 TOURS Cedex 1

2. Mode de passation du marché : Procédure adaptée de type ouvert avec négociations possibles.

3. Objet du marché : Travaux d'améliorations et de gros entretiens du patrimoine de la SEM MARYSE BASTIÉ en site occupé – Budgets 2010 et 2011.

Numéro et désignation des lots, qualifications et classifications souhaitées :

N° DU LOT	INTITULE DU LOT
1	GROS-ŒUVRE (TF*+TC*) avec options
2	VETURE DE FACADES (TF+TC) avec options
3	RAVALEMENT avec options
4	ETANCHEITE (TF+TC)
5	MENUISERIES BOIS / AGENCEMENT (TF+TC) avec options
6	SERRURERIE (TF+TC) avec options
7	MENUISERIE EXTERIEURE PVC (TF+TC) avec options
8	PEINTURE – PLATERIE – FAUX-PLAFONDS – SOLS PLASTIQUES – FAIENCE (TF+TC) avec options
9	ELECTRICITE – CHAUFFAGE ELECTRIQUE (TF+TC) avec options
10	PLOMBERIE SANITAIRE – VENTILATION (TF+TC) avec options
11	CLOTURES BOIS – ESPACES VERTS (TF)
12	DECONSTRUCTION (TF + TC)
13	OSSATURE BOIS – BARDAGE (TF) avec options

* : **TF: Tranche Ferme et TC: Tranche Conditionnelle**

Possibilité de faire une offre pour un ou plusieurs lots.
La proposition de variante est autorisée.

Date prévisionnelle de début des travaux : juillet 2010

Délai Tranche Ferme : 6 mois

Délai Tranche Conditionnelle : 10 mois

Date impérative de fin des travaux : Fin octobre 2011

L'exécution du marché comportera **une action d'insertion** pour l'activité économique sur la résidence Ravel/Renoir uniquement.

4. Type d'entreprises appelées :

Chaque lot fera l'objet d'un marché séparé confié à une entreprise unique ou à un groupement d'entreprises.

5 Modalités d'obtention du dossier d'appel d'offres - Adresse ou les documents

peuvent être demandés ou retirés : les entreprises intéressées par le présent appel d'offres sont invitées à faire leur demande écrite par courrier, fax, mail pour retirer le dossier d'appel d'offres auprès de **TOURS REPRO – 3 place Miquel -BP 4310 - 37 043 Tours Cedex 1** ☎ **02 47 31 05 20** - 📠 **02 47 31 05 21** - ✉ **tours.repro@wanadoo.fr**

Un exemplaire du dossier de consultation est remis ou envoyé à chaque candidat contre remise d'un chèque de caution d'un montant de 70 € libellé à l'ordre de la SEM MARYSE BASTIE. Celui-ci sera restitué à tout candidat qui aura remis une offre.

6 Date limite de réception des offres : le mardi 1^{er} juin 2010 à 16h délai de rigueur.

7 Adresse où elles doivent être transmises : les offres devront être envoyées en recommandée avec accusé de réception ou déposées contre décharge à la **SEM MARYSE BASTIE – 12, rue du Dr Herpin (4^{ème} étage) CS 94223 – 37042 TOURS Cedex 1** dans les conditions prévues au Règlement de la Consultation (R.C.).

8 Justifications concernant la qualité et les capacités juridiques, techniques, économiques et financières des candidats : à l'offre de prix devront être jointes impérativement les pièces énumérées conformément au Règlement de Consultation (RC) dont :

- Une déclaration sur l'honneur attestant que le candidat ne fait pas l'objet d'une des interdictions de soumissionner telles que définies à l'article 8 de l'ordonnance du 6 juin 2005-649 ;
- Le candidat en redressement judiciaire devra produire une copie du ou des jugements prononcés à cet effet ;
- Les pièces permettant l'évaluation de leur expérience, capacités professionnelles, techniques et financières ;
- Un document relatif aux pouvoirs de la personne habilitée à engager le candidat ;
- Les attestations d'assurances « Responsabilité Civile » et « Décennale » en cours de validité.

9 Critères de jugement : Ces critères sont définis dans le Règlement de Consultation joint au **D.C.E.**

10 Durée de validité des offres : le délai pendant lequel les candidats restent engagés par leur offre est de 120 jours à compter de **la date limite de réception des offres finales.**

11 Renseignements complémentaires :

Renseignements d'ordre administratif :

SCET – Julien FRESLIN

12, Rue du Docteur Herpin – CS 94223

37042 TOURS Cedex 1

☎ : 02 47 60 28 12 📠 : 02 47 60 28 06

Renseignements d'ordre technique :

Agence TARDITS - Monsieur RIBREAU

21, rue Clocheville

37000 TOURS

☎ : 02 47 20 51 87 📠 : 02 47 64 21 48

12 Date d'envoi des annonces à la publication : 6 mai 2010